

VOTRE CONTACT
LASZLO AURELIEN
Tél. : 03 60 02 74 59
contact@cinqueuximmobilier.fr
www.immosainteloi.com
6 Place Georges Tainturier
60940 CINQUEUX

AGENCE IMMOBILIÈRE SAINT ELOI

Offre de : Vente

Référence : 1203

Date de l'annonce : 20/07/2024

PAVILLON AU CALME !! - 349 000 €

Exclusivité

60940 Cinqueux



DESCRIPTION

Nouveauté EXCLUSIVEMENT dans votre agence du secteur Spacieux pavillon individuel de 150 m² env. avec véranda, édifié sur sous-sol total, PARFAITEMENT ENTRETENU, comprenant : - rez-de-chaussée : entrée avec placards, salon-séjour avec cheminée, cuisine aménagée équipée avec accès sur une belle véranda lumineuse de 25 m², une chambre, salle de bains avec baignoire et douche à l'italienne, wc. - A l'étage : palier desservant salle d'eau et wc, trois chambres dont une chambre parentale de 20 m² avec dressing. - Sous-sol compartimenté aménagé en buanderie, bureau avec cour anglaise, garage pour deux véhicules. En extérieur, profitez d'un magnifique terrain plat arboré, SANS VIS-A-VIS de 1758 m². Chaudière au gaz récente (1an et demi). Beaucoup de charme !! Ne tardez pas à visiter !! Cette annonce vous est proposée par M. AURELIEN LASZLO - - NoRSAC: 477923551, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Compiègne

INFORMATIONS

Surface habitable : 150 m²

Nb pièce(s) : 6

Année de construction : 1985

Nb chambre(s) : 4

Energie : Gaz

Surface terrain : 1758 m²

Exposition : Est

Numéro de mandat : 3352

Type de chauffage : Individuel

Salle d'eau : 2

Cuisine : Séparée

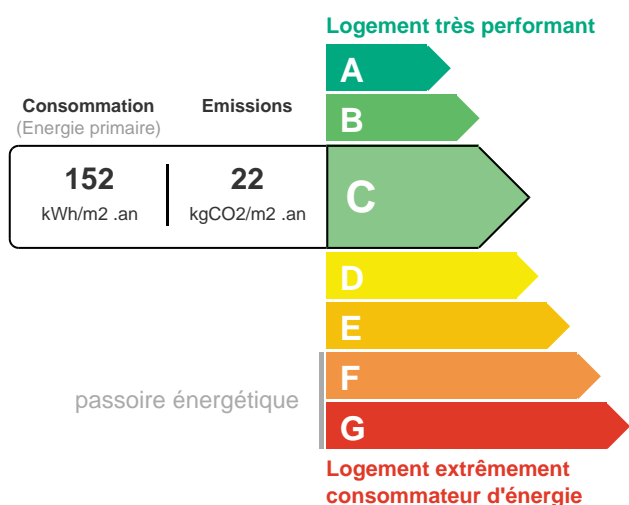
HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1450 € et 2020 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES



Agence Immobilière Saint Eloi - 63, Rue Aristide Briand 60870 Villers-Saint-Paul - Tél : 03 44 71 49 32 - Mail :
contact@immosainteloi.com