

VOTRE CONTACT
VALENZA
Tél. : 03 44 71 49 32
contact@immosainteloi.com
www.immosainteloi.com
63, Rue Aristide Briand
60870 VILLERS-SAINT-PAUL

AGENCE IMMOBILIÈRE SAINT ELOI

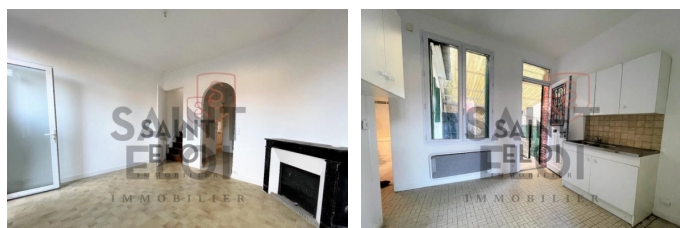
Offre de : Vente

Référence : 600054876

Date de l'annonce : 22/11/2022

Idéal 1er ACHAT ! - 117 000 €

60290 Rantigny



DESCRIPTION

IDEAL 1er ACHAT ! Maison de ville mitoyenne de 70 m² à finir de rénover et travaux de toiture à prévoir offrant : - entrée sur cour avec dépendance. - en rdc : entrée sur cuisine à aménager, salon-séjour lumineux avec accès extérieur, salle de bain avec WC - au 1er étage : couloir desservant un bureau (possible chambre d'enfant), une belle chambre de 14m² - au 2ème étage : palier avec WC et lave mains (possible salle d'eau) et une belle chambre aménageable en suite parentale. A l'arrière de la maison vous trouverez un espace extérieur à aménager avec une belle dépendance à exploiter. Le tout édifié sur une cave totale. ***VIDEO DISPONIBLE SUR FACEBOOK : SAINT ELOI Immobilier***

INFORMATIONS

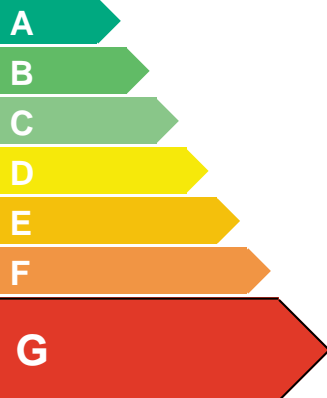
Surface habitable : 70 m²
Nb pièce(s) : 4
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 3
Energie : électricité
Surface terrain : 86 m²
Numéro de mandat de vente : 3164
Type de chauffage : Individuel
Cuisine : Sans cuisine
Cave
Jardin : privatif

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

DPE / GES

Logement très performant



Consommation
(Energie primaire)

Emissions

428

kWh/m² .an

14

kgCO₂/m² .an

G

Logement extrêmement
consommateur d'énergie

Agence Immobilière Saint Eloi - 63, Rue Aristide Briand 60870 Villers-Saint-Paul - Tél : 03 44 71 49 32 - Mail : contact@immosainteloi.com